

10—2 屋面找平层施工工艺标准（1002—1996）

1 范围

本工艺标准适用于工业与民用建筑铺贴卷材屋面基层找平层施工。

2 施工准备

2.1 材料及要求：

2.1.1 所用材料的质量、技术性能必须符合设计要求和施工及验收规范的规定。

2.1.2 水泥砂浆：

2.1.2.1 水泥：不低于 325 号的普通硅酸盐水泥。

2.1.2.2 砂：宜用中砂，含泥量不大于 3%，不含有机杂质，级配要良好。

2.1.3 沥青砂浆：

2.1.3.1 沥青采用 60 号甲、60 号乙的道路石油沥青或 75 号普通石油沥青。

2.1.3.2 砂：中砂，含泥量不大于 3%，不含有机杂质：

2.1.3.3 粉料：可采用矿渣、页岩粉、滑石粉等。

2.2 主要机具：

2.2.1 机械：砂浆搅拌机或混凝土搅拌机。

2.2.2 工具：运料手推车、铁锹、铁抹子、水平刮杠、水平尺、沥青锅、炒盘、压滚、烙铁。

2.3 作业条件：

2.3.1 找平层施工前，屋面保温层应进行检查验收，并办理验收手续。

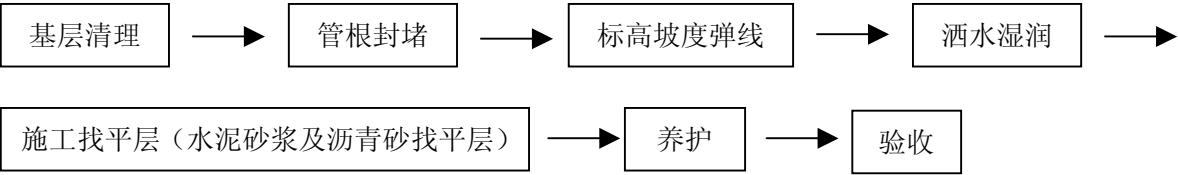
2.3.1 各种穿过屋面的预埋管件、烟囱、女儿墙、暖沟墙、伸缩缝等根部，应按设计施工图及规范要求处理好。

2.3.3 根据设计要求的标高、坡度，找好规矩并弹线（包括天沟、檐沟的坡度）。

2.3.4 施工找平层时应将原表面清理干净，进行处理，有利于基层与找平层的结合，如浇水湿润，喷涂沥青稀料等。

3 操作工艺

3.1 工艺流程：



3.2 基层清理: 将结构层、保温层上表面的松散杂物清扫干净,凸出基层表面的灰渣等粘结杂物要铲平,不得影响找平层的有效厚度。

3.3 管根封堵: 大面积做找平层前,应先将出屋面的管根、变形缝、屋面暖沟墙根部处理好。

3.4 抹水泥砂浆找平层:

3.4.1 洒水湿润: 抹找平层水泥砂浆前,应适当洒水湿润基层表面,主要是利于基层与找平层的结合,但不可洒水过量,以免影响找平层表面的干燥,防水层施工后窝住水气,使防水层产生空鼓。所以洒水达到基层和找平层能牢固结合为度。

3.4.2 贴点标高、冲筋: 根据坡度要求,拉线找坡,一般按 1~2m 贴点标高(贴灰饼),铺抹找平砂浆时,先按流水方向以间距 1~2m 冲筋,并设置找平层分格缝,宽度一般为 20mm,并且将缝与保温层连通,分格缝最大间距为 6m。

3.4.3 铺装水泥砂浆: 按分格块装灰、铺平,用刮杠靠冲筋条刮平,找坡后用木抹子搓平,铁抹子压光。待浮水沉失后,人踏上去有脚印但不下陷为度,再用铁抹子压第二遍即可交活。找平层水泥砂浆一般配合比为 1:3,拌合稠度控制在 7cm。

3.4.4 养护: 找平层抹平、压实以后 24h 可浇水养护,一般养护期为 7d、经干燥后铺设防水层。

3.5 沥青砂浆找平层:

3.5.1 喷刷冷底子油: 基层清理干净,喷涂两道均匀的冷底子油,作为沥青砂浆找平层的结合层。

3.5.2 配制沥青砂浆: 先将沥青熔化脱水,预热至 120~140℃;中砂和粉料拌合均匀,加入预热熔化的沥青拌合,并继续加热至要求温但不应使升温过高,防止沥青碳化变质,沥青砂浆施工的温度要求见表 10-2。

3.5.3 沥青砂浆铺设:

3.5.3.1 铺找平、找坡饼,间距 1~1.5m;

3.5.3.2 沥青砂浆铺设,按找平、找坡线拉线铺饼后,铺装沥青砂浆,用长把刮板刮平,经火辊滚压,边角处可用烙铁烫平,压实达到表面平整、密实、无蜂窝、看不出压痕为好。

沥青砂浆施工的温度要求 表 10-2

室 外 温 度 (℃)	沥青砂温度 (℃)		
	拌 制	开 始 滚 压	滚 压 完 毕
+5℃ 以上	140~170	90~100	60
+5℃ ~ -10℃	160~180	110~130	40

4 质量标准

- 4.1 保证项目：
 - 4.1.1 原材料及配合比，必须符合设计要求和施工及验收规范的规定。
 - 4.1.2 屋面、天沟、檐沟找平层的坡度，必须符合设计要求，平屋面坡度不小于 3%；天沟、檐沟纵向坡度不宜小于 5‰；
 - 4.1.3 水泥、沥青应有出厂合格证，或试验资料。
- 4.2 基本项目：
 - 4.2.1 水泥砂浆找平层无脱皮、起砂等缺陷。
 - 4.2.2 沥青砂浆应拌合均匀，沥青砂浆找平层应铺密实，无蜂窝等缺陷。
 - 4.2.3 找平层与突出屋面构造交接处和转角处，应做成圆弧形或钝角，且要求整齐平顺。
 - 4.2.4 找平层分格缝留设位置和间距，应符合设计和施工及验收规范的规定。
- 4.3 允许偏差项目，见表 10-3。

屋面找平层允许偏差 表 10-3

项次	项目	允许偏差 (mm)	检验方法
1	表面平整	5	用 2m 靠尺和楔形塞尺检查

5 成品保护

- 5.1 抹好的找平层上，推小车运输时，应先铺脚手板车道，以防止破坏找平层表面。
- 5.2 找平层施工完毕，未达到一定强度时不得上人踩踏。
- 5.3 雨水口、内排雨口施工过程中，应采取临时措施封口，防止杂物进入堵塞。

6 应注意的质量问题

6.1 找平层起砂：水泥砂浆找平层施工后养护不好，使找平层早期脱水；砂浆拌合加水过多，影响成品强度；抹压时机不对，过晚破坏了水泥硬化；过早踩踏破坏了表面养生硬度。施工中注意配合比，控制加水量，掌握抹压时间，成品不能过早上人。

6.2 找平层空鼓、开裂：基层表面清理不干净，水泥砂浆找平层施工前未用水湿润好，造成空鼓；应重视基层清理，认真施工结合层工序，注意压实。由于砂子过细、水泥砂浆级配不好、找平层厚薄不均、养护不够，均可造成找平层开裂；注意使用符合要求的砂料、保温层平整度应严格控制，保证找平层的厚度基本一致，加强成品养护，防止表面开裂。

6.3 倒泛水：保温层施工时须保证找坡泛水，抹找平层前应检查保温层坡度泛水是否符合要求，铺抹找平层应掌握坡向及厚度。

7 质量记录

本工艺标准应具备以下质量记录：

7.1 材质及试验资料。

7.2 质量检验评定资料。